



**Kolding
Kommune**

en del af trekantområdet

Sammen designer vi livet



Udvalgets politiske program

Plan og Teknik

*Koldinghave*

Indhold

Forord	3
Udvalget Plan og Teknik	4
Sådan arbejder vi	5
Udvalgets politiske ambitioner	6
Bæredygtig udvikling.....	6
Kolding by	7
Mobilitet	8
Bæredygtige ressourcekredsløb	9
Bæredygtige rammer for erhvervslivet.....	10
Bæredygtig drift	11

Forord

Byrådet har et fælles mål om at skabe fremtidens bæredygtige samfund. I udvalget Plan og Teknik har vi en vigtig opgave i at sikre, at vores beslutninger og prioriteringer bidrager til realiseringen af fremtidsmålet, så vi skaber en god kommune for kommende generationer. Samtidig skal vi holde tempoet oppe og se udviklingen i et helhedsperspektiv, så vi styrker kommunens sammenhæng. Derfor har vi udvalgt seks fokusområder, der tilsammen sætter retningen for en bæredygtig udvikling af kommunens rammer for byudvikling i de kommende år.

Fokusområder

- ▶ Bæredygtig udvikling
- ▶ Kolding by
- ▶ Mobilitet
- ▶ Bæredygtige ressourcekredsløb
- ▶ Bæredygtige rammer for erhvervslivet
- ▶ Bæredygtig drift

I Kolding kommune går det stærkt. Nye byggerier skyder op, byerne vokser, og i Kolding midtby skaber flere grønne oaser, nye attraktive boliger og bedre infrastruktur gode byoplevelser og mere byliv. Den udvikling skal vi holde fast i, så vores kommune fortsætter med at være et attraktivt sted at drive virksomhed og et godt sted at leve og bo for alle.

Vi skal træffe bæredygtige valg og motivere borgerne til at gøre det samme. Udviklingen af Kolding by skal prioriteres som drivkraft for udviklingen af hele kommunen. Tilsammen sikrer fokusområderne, at vi bidrager til at skabe de allerbedste rammer for det gode liv i hele Kolding kommune ved at arbejde med langsigtet og sammenhængende udvikling, som giver gode muligheder for alle.

God læselyst!
Udvalget Plan og Teknik



Krydset Skovvangen/Ndr. Ringvej

Udvalget Plan og Teknik

I udvalget Plan og Teknik forvalter vi kommunens opgaver inden for bygge- og boligområdet, planlov og arealanvendelse sammen med affald/genbrug og trafikområdet. Udvalget sikrer drift og udvikling af alle områderne, og vi har i det politiske program udvalgt fokusområder og mål, som vi særligt vil prioritere. Vi koordinerer med de øvrige udvalg om emner og snitflader, som går på tværs.

For udvalget Plan og Teknik er de tværgående temaer særligt:

- Byens liv
- Udvikling af bylivet i samarbejde med Bylivsforum
- Den grønne omstilling
- Bynatur
- Rekreative muligheder
- Fællesskaber
- Landsbyfællesskabsplaner og -borgerplaner



Udvalget Plan og Teknik. Forreste række fra venstre: Jakob Ville (formand), Gitte Grønbæk, Birgitte Munk Grønnet, Hamlaoui Bahloul. Mellemste række fra venstre: Jørn Chemnitz, Jan Schjerning. Bagerste række fra venstre: Molle Lykke Nielsen, Filip Bekic Bladt

Sådan arbejder vi

Med bæredygtig udvikling som omdrejningspunkt vil vi gøre os umage med at arbejde helhedsorienteret og tænke i sammenhænge og synergi for hele Kolding kommune.

Vi vil sikre meningsfulde og ordentlige løsninger ved at inddrage fagligheder fra alle forvaltninger samt borgere og virksomheder. På den måde sikrer vi borgernær udvikling, medbestemmelse og lokal forankring, samtidig med at lokaldemokratiet styrkes.

Vi vil skabe omgivelser, som er tilgængelige for alle, og som dermed sikrer fri og lige adgang i det offentlige rum.

Vi vil tage udgangspunkt i Borgerens Centrum og sikre, at borgere, virksomheder og samarbejdspartnere møder en samarbejdsvenlig kommune, som gennem dialog og lydhørhed bidrager til de bedste betingelser for, at projekter og idéer kan blive til virkelighed.

Vi vil søge inspiration, viden og læring uden for Kolding kommunes grænser og tage de gode løsninger, metoder og idéer med hjem.

Vi vil fokusere på at realisere effekterne af udvalgets projekter, og vi vil løbende følge op og fortælle borgerne, hvor langt vi er nået.



Debatmøde i Christiansfeld

Udvalgets politiske ambitioner

► Bæredygtig udvikling

Gennem balanceret udvikling vil vi bidrage til at skabe fremtidens bæredygtige samfund. Vores arealressourcer er værdifulde, og der skal være plads til både erhverv, boliger, mennesker, rekreative områder, natur, vandhåndtering, landbrug, vedvarende energianlæg og lavbundsprojekter. Vi vil fokusere på at fortætte eksisterende boligområder og genanvende bygninger, hvor det giver mening. Når vi gør det, sikrer vi bæredygtige boformer i fremtiden, som mindsker energiforbrug og transportbehov. Vi vil fokusere på at etablere boliger med meningsfulde fællesskaber som omdrejningspunkt i bebyggelsen og kvarteret, herunder seniorbofællesskaber. Vi vil fortsat have fokus på udvikling af boligområder i Koldings nordlige del og i Vonsild/Dalby.

Mange vil gerne bygge og bo i Kolding kommune. Vi bliver flere borgere, og i udvalget Plan og Teknik vil vi sikre, at Kolding kommune fortsat rummer attraktive områder for alle. Vi vil arbejde for, at der bygges nye boliger i høj kvalitet og af alle typer til alle livsfaser, f.eks. ungdoms-, familie- og seniorboliger. Byudviklingen med nye boliger skal ske i hele kommunen, både i de centrale bydele, i boligkvartererne, i centerbyer og landsbyer. Når der bygges, vil vi sikre forskellighed i områderne og tage hensyn til natur, værdier og kvaliteter.

De kommende års udvikling skal ske ud fra en helhedsorienteret og bæredygtig tilgang, hvor byudvikling også forholder sig til erhvervsliv, kultur, mobilitet, skole- og dagtilbud og uddannelse, klima og natur.

Vi vil arbejde for at fremme den grønne omstilling, herunder at prioritere planlægning for vedvarende energiprojekter og bæredygtigt byggeri, som giver grønnere løsninger. Vi vil i

samarbejde med forsyningselskaberne sikre, at renovering og vedligeholdelse af forsyningsledninger samtænkes med forskønnelse af midtbyen.



Agtrup Gårdhuse

Konkret vil vi:

- sikre, at byudvikling sker på et bæredygtigt grundlag gennem dialog med projektudviklere om bæredygtighed ift. fx energi, biodiversitet, klimatilpasning, mobilitet, cirkulært byggeri, alternative boligformer mm.
- planlægge for etablering af bæredygtige boligområder med blandede boligtyper, som er attraktive og trygge, som via grønne områder forbindes til by og natur, og som klimatilpasses og understøtter en forbedring af biodiversiteten.
- understøtte etablering af seniorbofællesskaber og andre former for bofællesskaber.
- prioritere planlægning af vedvarende energiprojekter.



Søndergade

► Kolding by

Koldings bymidte rummer forskellighed og identitet. Her er både historie, kultur, hyggelige passager, små oaser og forskellige kvarterer at gå på opdagelse i, og det gør bymidten spændende og oplevelsesrig. I udvalget Plan og Teknik vil vi prioritere at udvikle Kolding by som en drivkraft for udvikling i hele kommunen. Det vil vi gøre ved at skabe plads til flere boliger, ved at fortsætte forskønnelsen af gader og byrum og ved at binde byen endnu bedre sammen. Vi vil sikre, at udviklingen sker med fokus på god arkitektur for at styrke kvaliteten i vores omgivelser, hvad enten det drejer sig om bydesign, bygningsarkitektur, planlægning eller by- og landskabskultur.

Kolding skal være en god by at bo, leve og udfolde sig i, og rammerne for det gode hverdagsliv i byen skal udvikles gennem holdbare løsninger med udgangspunkt i bæredygtighed og i borgere og brugeres behov både nu og i fremtiden. Kolding by skal opleves og bruges af både byens beboere, kommunens borgere og af gæster. Derfor er det vigtigt, at vi sikrer byens tilgængelighed i byudviklingen. Det skal være nemt og trygt at komme ind i, ud af og rundt i Kolding.

Vi vil arbejde for, at Kolding by bliver tilgængelig for alle og kommer tættere på vand og natur. Et af bymidtens store potentialer er den

attraktive placering ved vandet og tæt på naturen. Vi vil styrke sammenhængen mellem bymidten og de nærliggende områder med fjord, å, ådal, skove og marker, så borgere og gæster oplever den natur, som Kolding har at byde på. Også inde i midtbyen vil vi styrke grønt byliv, hvor byrum, natur og grønne forbindelser er tænkt sammen og skaber en spændende by og naturoplevelser i dagligdagen.

Konkret vil vi

- begrænse arealforbruget til nye boliger i byen ved fortsat at have fokus på at fortætte i Kolding by.
- styrke Kolding by med flere attraktive boliger både til unge, familier, singler og seniorer.
- sikre, at alle kan finde deres ønskede boligtype i Kolding, uanset om man vil bo i lejlighed, rækkehus eller villa.
- gennem arkitektur styrke og skabe steders karakter og identitet.
- forbedre fremkommeligheden på ringvejen samt til og fra bymidten.
- forskønne byens rum, så de bliver indbydende og fremmer fællesskaber.
- sammen med udvalget Natur, Miljø og Klima udvikle en samlet plan for bynatur i Kolding kommune.



Skamlingvejen/Østerbrogade

► Mobilitet

Koldings aktive og kulturrige midtby skal være let tilgængelig, uanset hvilket transportmiddel, man benytter. Det skal gode parkeringsmuligheder være med til at sikre, samtidig med at kørsel på ringvejen frem for i bymidten skal fremmes, så byens kvaliteter kan blomstre.

Hele verden står midt i klimaforandringer, der kalder på handling. Således også i Kolding kommune, hvor vi har forpligtet os på at reducere CO₂-udledningen med 70 % i 2030 og opnå klimaneutralitet i 2050.

Transportvaner er en væsentlig nøgle til at opnå målene. Derfor vil vi fremme en bystruktur, der understøtter bæredygtig mobilitet, så flere kører sammen eller benytter sig af bæredygtige transportformer som gang og cykling.

Vi vil prioritere de trafikanter, der bevæger sig bæredygtigt rundt i kommunen og sikre flere og mere sammenhængende cykelstier i midtbyen og i hele kommunen.

Vi vil nytænke kollektiv transport, og vi vil understøtte, at flere kører grønt ved f.eks. at opsætte flere ladestandere til elbiler. Samtidig bliver vi flere indbyggere i Kolding by og i

bymidten, og vækst bidrager til trængsel på vejene. Det kræver effektiv trafikafvikling, hvor sunde og klimavenlige transportformer fylder mere.

Konkret vil vi

- sikre, at parkeringskapaciteten i fremtiden udnyttes på en mere effektiv måde end i dag.
- sikre bedre forbindelser for bløde trafikanter i Kolding bymidte og i resten af byen.
- styrke fremkommeligheden på ringvejen og indfaldsvejene til Kolding by.
- udvikle trafikløsninger ved at afprøve og evaluere forskellige løsninger i dialog med borgerne.
- udarbejde en kollektiv trafikplan.
- udarbejde en cykelplan.

► Bæredygtige ressourcekredsløb

I Danmark har vi et meget højt forbrug af ressourcer, som ikke er foreneligt med en bæredygtig fremtid på jorden. Dette gælder også for Kolding. Det vil vi tage ansvar for i Kolding Kommune, hvor vi vil være en katalysator for bæredygtig udvikling.

Det bedste og mest miljøvenlige, vi kan gøre, er at skabe mindre affald gennem affaldsforebyggelse, genbrug og mere bæredygtige indkøb. Derfor vil vi skabe et bæredygtigt ressourcekredsløb, hvor alle ressourcer udnyttes, mindre går til spilde og mere genanvendes. Det skal ske i samarbejde med borgere, lokale innovatører og offentlige og halvoffentlige aktører. Det kræver prioriteringer og handling og kræver, at både kommune, virksomheder og borgere ændrer adfærds- og forbrugsmønstre.

Vi skal skabe rammerne for, at hver enkelt borger kan reducere sit klimaaftryk. Affald er først affald, når fantasien slipper op. Derfor skal vi uddanne, inspirere og motivere borgerne til at vælge bæredygtigt, affaldssortere mere, reparere mere og smide mindre ud.

Konkret vil vi

- fremme affaldsforebyggelse og effektiv genanvendelse.
- implementere indsamling af affald i 10 fraktioner ved husstandene.
- engagere og involvere borgere gennem videreudvikling af kommunikation, events og formidling om affald og genbrug.



Hyg og Byg ved Redux



Vision Park ved Kolding Syd

▶ Bæredygtige rammer for erhvervslivet

Investorerne og erhvervslivet kigger mod Kolding. Vores geografiske placering og fokus på at tilbyde attraktive rammer betyder, at mange forskellige aktører med forskellige ønsker og krav ser potentialer i vores kommune. Vi vil fortsat styrke Koldings position som mulighederens kraftcenter og skabe de bedste rammer for, at erhvervslivet kan blomstre og udvikle sig.

Derfor skal vi tilbyde erhvervslokaliteter, der bredt dækker virksomhedernes ønsker. Vi skal i samarbejde med virksomhederne skabe de bedste placeringer, både for virksomhedernes muligheder og for deres sammenhæng med miljø, byer, trafik, borgere og andre virksomheder.

Både etablerede virksomheder og virksomheder, som overvejer at etablere sig i Kolding, skal opleve Kolding Kommune som en erhvervsvenlig kommune. Det gælder både ift. udbuddet af erhvervsgrunde, infrastruktur og transport og ift. samarbejde, kommunikation og sagsbehandling.

Den grønne omstilling står højt både på kommunens og virksomhedernes dagsorden. Vi

har verdensførende virksomheder inden for bæredygtighed, og Kolding skal fortsat være det naturlige valg for alle, som vil drive virksomheder inden for bæredygtighed.

Konkret vil vi

- fremme erhvervsudvikling med udgangspunkt i erhvervsstrategi, omgivelser og virksomheders ønsker og behov.
- sikre koordineret myndighedsbehandling, så virksomhederne oplever høj erhvervs-service.
- understøtte virksomheder i genanvendelse af restprodukter gennem information og vejledning.
- understøtte virksomheder og erhverv i at arbejde med grøn omstilling.



Elektrisk højtryksrensere med vand tæt på kogepunktet til kemikaliefri, støjsvag og klimavenlig afvaskning og ukrudtsbekæmpelse

► Bæredygtig drift

Vi vil skabe nye og bedre levesteder for dyr og planter i Kolding kommune. Borgere og erhvervsliv viser stor interesse for driften af kommunens grønne områder. Der skal være plads til mere vildhed, og samtidig skal de grønne områder også sikre borgerne gode, nære grønne oplevelser i dagligdagen.

De grønne områder, kommunen driver, findes i byernes parker, skove og i rabatterne langs vejene. For at sikre en mere bæredygtig drift vil vi udarbejde en bynaturplan, der skal implementere biodiversitetsstrategien, træstrategien og bæredygtighedsstrategien i driften af områderne. Driften skal være økonomisk bæredygtig, samtidig med at ukrudtsbekæmpelsen skal forbedres, så den er så skånsom som muligt over for miljøet.

I bynaturplanen vil vi sikre, at der opsættes mål for, at vi arbejder for at øge biodiversiteten i de grønne arealer i byerne. Bynaturplanen vil vise det store potentiale, der er for at sammenlægge de grønne strukturer i kommunen.

Bæredygtig drift betyder også, at der skal passes godt på vores eksisterende veje, stier, fortove mm. Det er en velfungerende

infrastruktur, der gør, at vores borgere kan bevæge sig sikkert rundt og passe dagens gøremål: Tage til og fra arbejde, hente børnene i daginstitutionen og dyrke fritidsaktiviteter. En velfungerende infrastruktur understøtter også virksomhederne i deres forretning, f.eks. ved leverancer og fragt af varer, salg og kundemøder. Vedligeholdelse af vores veje, stier, fortove, broer, grønne områder og byrum har stor betydning for kommunens borgere og virksomheder. Ressourcerne til at opretholde den nuværende tilstand af infrastrukturen er ikke tilstrækkelige, for løbende tæres der på vejkapitalen, som år for år forringes. Vi vil derfor have fokus på at sikre, at den eksisterende infrastruktur vedligeholdes på et højere niveau.

Konkret vil vi

- arbejde for at styrke vejkapitalen gennem bedre vedligeholdelse af veje, stier, fortove mm.
- udarbejde en bynaturplan.



**Kolding
Kommune**
en del af trekantområdet